



SERVICE DU SPANC

Serley, le 09/01/2025

Monsieur CHOLLET Philippe
20 Route du Fay
71270 AUTHUMES

Objet : Rapport de bon fonctionnement de l'installation d'assainissement non collectif
Dossier SPANC n° 21145

Affaire suivie par Mr VILAIN
Ligne directe : 03.85.76.93.48

Monsieur,

Suite à la visite de notre technicien le 09/01/2025 sur votre terrain sis 20 Route du Fay dans la commune de AUTHUMES, j'ai l'honneur de vous faire connaître l'avis du SPANC sur la conception, l'implantation et le fonctionnement de votre installation d'assainissement non collectif.

Le dernier contrôle de l'installation remonte au 03/05/2018 concernant le contrôle de réalisation.

Modifications éventuelles apportées depuis le dernier contrôle :

L'installation a-t-elle été modifiée depuis le dernier contrôle ? : NON
La taille et/ou la destination de l'habitation a-t-elle été modifiée : OUI (mise en vente)

Collecte des eaux usées (présence de 6 tés de visite)

- Le regard est-il accessible ? OUI
 - o Si oui, présente-t-il des signes d'altération ? (Affaissement, corrosion, fissure, déformation, ...) : NON
- L'écoulement se fait-il correctement ? OUI
- Stagnation d'eaux dans le regard ? NON
- Dépôt de matière en fond de regard ? NON
- Présence d'odeurs ? NON

391 rue des Autelins 71310 Serley • Tel : 03 85 76 93 48 • mail : spanc@sicedbressenord.fr



www.siced-bresse-nord.fr



SICED BRESSE NORD

Traitement : MICROSTATION DELPHIN COMPACT 8 EH de la marque DELPHIN WATER - Agrément N°2014-009

- Le traitement est-il accessible ? OUI
- Les regards sont-ils apparents ? OUI
- Un des organes du système de traitement présente-t-il des signes d'altération ? (affaissement, fissure, déformation, corrosion...) : NON
- Présence d'un contrat de maintenance ? OUI
- Equipement électromécanique en état de fonctionnement ? OUI
- Le compresseur nécessite-t-il un entretien : NON
- Présence d'une recirculation des boues : OUI
- Si oui fonctionnement correct : OUI
- Présence d'odeurs ? NON
- L'écoulement des eaux au sein des différents éléments de traitement se fait-il correctement ? OUI
- La hauteur de boues dans le décanteur primaire est-elle supérieure à 30% ? OUI (45% d'après la visite de l'entreprise d'entretien le 09/01/2025)
- Si oui, prévoir une vidange.
- Date de la dernière vidange : 12 avril 2024
 - o Nom/Raison sociale du vidangeur : VALVERT
 - o Justificatif de vidange disponible ? OUI
 - o Volume vidangé ? 3 m³
 - o Destination des matières de vidange : Centre de retraitement

Ventilation :

- La ventilation est-elle conçue correctement ? OUI

Pour une meilleure ventilation du dispositif d'assainissement, la ventilation primaire, actuellement présente au niveau du WC de l'étage et muni d'un aérateur à membrane, pourra être modifiée en remontant la ventilation au-dessus du toit avec un évent simple à son extrémité.

Evacuation des effluents :

- Si rejet d'effluents vers le milieu superficiel :
 - o Lieu du rejet : réseau d'eau pluviale de l'habitation
 - o Nature des eaux rejetées : eaux usées traitées
 - o Etat de l'exutoire (stagnation d'effluents, odeur, dépôts, ...): Rien à signaler

Conclusion du contrôle

Notre avis sur l'installation est : Favorable

Fonctionnement et impact du dispositif

Dispositif : Dispositif conforme à la réglementation actuelle
Odeur : Pas de gênes

Ecoulement : Ecoulement d'eaux usées traitées

Impact milieu superficiel : Milieu superficiel adapté

Impact milieu souterrain : Nappe à + 2m ou Hors périmètre de protection de captage ou Pas de captage AEP proche

Type d'habitat : Habitat rapproché

Priorité de réhabilitation

Installation ne présentant pas de non conformité – Priorité 3

A titre d'information, les priorités pouvant être émises sont :

- Priorité 1 : installation à réhabiliter dans un délai de 4 ans maximum (1 an en cas de vente).
- Priorité 2 : installation dont la réhabilitation est indispensable à moyen terme (1 an en cas de vente).
- Priorité 3 : installation complète et en bon état de fonctionnement.

Possibilité de réhabilitation – d'entretien

Le compresseur, initialement composé du modèle Hiblow 120 a été remplacé par un Hiblow 100, correspondant ainsi à une plus faible puissance d'air apportée à la station. Afin de retrouver une puissance d'air envoyée à la station compatible avec l'agrément obtenu par le fabricant, il conviendra donc de remplacer le compresseur.

Un tube piézométrique est présent à proximité immédiate de la microstation, permettant ainsi de contrôler le niveau du terrain autour de la microstation.

L'entretien de l'installation devra se faire conformément aux prescriptions du fabricant édictées dans le document destiné à l'utilisateur.

Il est conseillé de souscrire un contrat d'entretien auprès du fabricant ou d'une entreprise spécialisée pour garantir le bon fonctionnement et la longévité de l'installation.

Une installation de type microstation ne peut pas fonctionner par intermittence (interdit en résidence secondaire).

Le filtre du compresseur doit être nettoyé au minimum tous les 6 mois.

La vidange du décanteur primaire doit être réalisée lorsque le taux de remplissage des boues atteint 30 % du volume utile de celui-ci. Pour ce faire, il conviendra de respecter le protocole de vidange édicté par le fabricant.

En cas de vente de l'habitation, d'après la réglementation en vigueur et à partir de la date de la signature de l'acte de vente, l'acquéreur a un délai de 1 an pour réaliser les travaux de mise en conformité. **Si les travaux ne sont pas réalisés dans l'année suivant la date d'achat, une pénalité financière annuelle sera appliquée.**

Dans le cas d'une réhabilitation, le choix du système de prétraitement et de traitement devra se faire selon les caractéristiques du sol (perméabilité, ...), du terrain (place, pente, ...) et du type de logement (pièces principales, ...).

Tout rejet sur une propriété autre que la vôtre (fossé, drainage, étang, mare,...) doit faire l'objet d'une autorisation écrite de son propriétaire.

Enfin, tout projet de réhabilitation devra faire l'objet d'un contrôle de conception et d'implantation par nos services.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations les meilleures.

Le Président,

S.I.C.E.D.
BRESSE NORD
71310 SERLEY
J. GANDREY

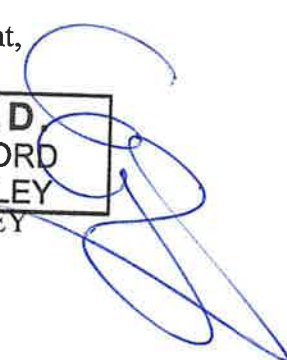
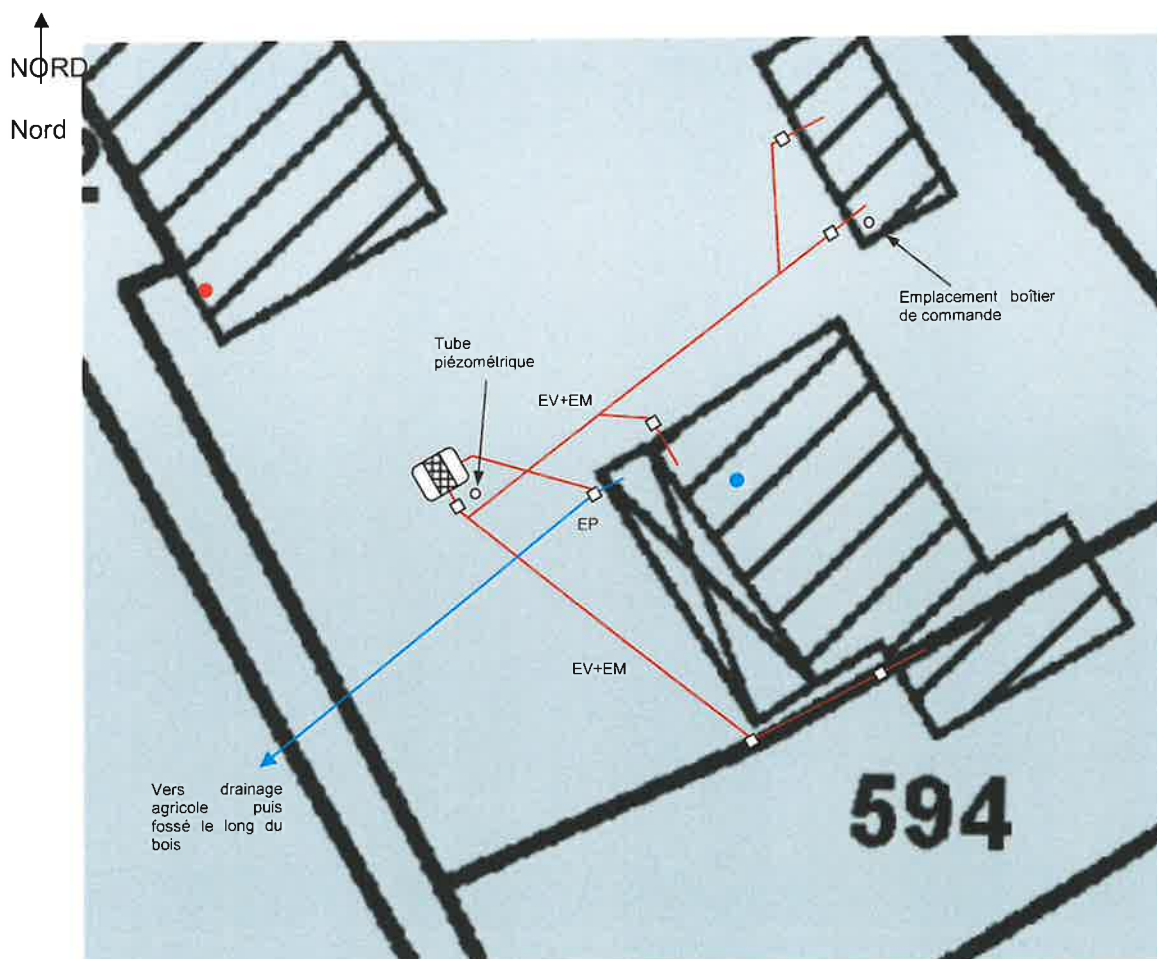


Schéma de principe de l'installation située
20 route du Fay
71270 AUTHUMES



LEGENDES : (schéma sans échelles)

	Regard / té de visite		Fosse étanche
	Fosse toutes eaux		Préfiltre extérieur à la fosse
	Fosse septique		Puits
	Bac à graisses		Canalisation d'eaux vannes
	Microstation à culture fixée		Canalisation d'eaux ménagères
	Microstation à boues activées		Canalisation d'eaux usées (EV + EM)
	Filtre compact		Canalisation d'eaux pluviales
	Epandage en épi ou Patte d'oie		Ventilation primaire de la fosse
	Tranchées d'épandage		Ventilation secondaire de la fosse
	Filtre à sable vertical drainé	EV	Eaux vannes
	Filtre à sable horizontal	EM	Eaux ménagères
	Filtre à cheminement lent	EP	Eaux pluviales
	Puits perdu		Cours d'eau
	Arbres / Végétaux		Fossé